



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), članka 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 – pročišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001613/17, broj akta: 01.11-1273IL-019/22 od 9. 3. 2022. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na 22. redovitoj sjednici održanoj 16. ožujka 2022. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Regulacijskog plana izvorište vode „Plazulje I.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Članak 1

Ovom odlukom usvaja se Regulacijski plan izvorište vode „Plazulje I.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 2

Sastavni dio ove odluke čini Regulacijski plan izvorište vode „Plazulje I.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I. OPĆI DIO

II. TEKSTUALNI DIO

1. Uvodni dio
2. Izvadak iz prostorno-planske dokumentacije višeg reda
3. Analiza postojećeg stanja
4. Koncept uređenja i izgradnje prostorne cjeline

III. GRAFIČKI DIO

01. Izvadak iz plana višeg reda
– PROSTORNI PLAN BRČKO DISTRIKTA BiH 2007. – 2017. GODINA 1:1000
- 01a. Izvadak iz plana višeg reda
- IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA GRADA BRČKO (II.) –
PLANSKO RAZDOBLJE 2007. – 2017. GODINA 1:1000
02. Postojeće stanje 1:1000
03. Postojeća namjena površina 1:1000
04. Model prostorne organizacije 1:1000
- 04a. Planirana namjena površina 1:1000
05. Plan parcelacije 1:1000
06. Plan građevinskih i regulacijskih linija 1:1000
07. Plan prometa 1:1000
08. Plan hortikulturnog uređenja 1:1000
09. Plan komunalne infrastrukture 1:1000

IV. Odluka o provedbi Regulacijskog plana izvorište vode „Plazulje I“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

V. Odgovori na primjedbe, mišljenja i prijedloge.

Članak 3

Regulacijski plan izvorište vode „Plazulje I.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izradio je „Ipsa institut“ d. o. o. Sarajevo.

Članak 4

Regulacijski plan je osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Regulacijskog plana izvorište vode „Plazulje I.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 5

Regulacijski plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Članak 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju vrijediti ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacijskog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu sukladni ovom regulacijskom planu.

Članak 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-987/22

Brčko, 16. 3. 2022. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sc. Siniša Milić**

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Zavodu za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta BiH
6. Uredu za upravljanje javnom imovinom
7. Sektoru za opće poslove i strateško planiranje
8. Pismohrani.